

**RE: Débitos de IPTU - contribuinte nº 3.21.14.020.06.00**

1 mensagem

Leandro Ferreira <leandroferreira@franca.sp.gov.br>  
Para: "wesley@tabaleiloes.com.br" <wesley@tabaleiloes.com.br>

8 de novembro de 2024 às 11:03

Bom dia, tudo bem? O imóvel de cadastro municipal 321140200600 não possui débitos de IPTU inscritos em Dívida Ativa. Segue em anexo a CND.

Att.,

|   |   |
|---|---|
|  <p><b>LEANDRO FERREIRA</b><br/>PROCURADOR MUNICIPAL<br/>leandroferreira@franca.sp.gov.br<br/>(16) 3711-9047</p> |  <p><b>PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO</b><br/>DEPARTAMENTO JURÍDICO<br/>RUA FREDERICO MOURA, 1517, CIDADE NOVA<br/>FRANCA - SP   CEP 14.401-150</p> |
|---|---|

**De:** Ronaldo Xisto De Padua Aylon <ronaldoaylon@franca.sp.gov.br>  
**Enviado:** quarta-feira, 6 de novembro de 2024 15:52  
**Para:** Leandro Ferreira <leandroferreira@franca.sp.gov.br>  
**Assunto:** ENC: Débitos de IPTU - contribuinte nº 3.21.14.020.06.00

Boa tarde,

Favor atender ao que foi solicitado abaixo (enviar as informações solicitadas).

Caso o imóvel possua dívidas, realizar também a Reserva de Numerário.

Atenciosamente,

Ronaldo.

**De:** Lidiane Aparecida Lazarini Silva <lidianesilva@franca.sp.gov.br>  
**Enviado:** quarta-feira, 6 de novembro de 2024 14:08  
**Para:** Ronaldo Xisto De Padua Aylon <ronaldoaylon@franca.sp.gov.br>  
**Assunto:** ENC: Débitos de IPTU - contribuinte nº 3.21.14.020.06.00

Boa tarde Dr. Ronaldo,

Segue para análise e possível atendimento ao solicitante.

Att.

|  |   |
|--|---|
|  <p><b>LIDIANE LAZARINI</b><br/>ESCRITURÁRIA<br/>lidianesilva@franca.sp.gov.br<br/>(16) 3711-9040</p> |  <p><b>PROCURADORIA GERAL</b><br/>DÍVIDA ATIVA<br/>RUA FREDERICO MOURA, 1517, CIDADE NOVA<br/>FRANCA - SP   CEP 14.401-150</p> |
|--|---|

**De:** Wesley - Taba Leilões <wesley@tabaleiloes.com.br>  
**Enviado:** quarta-feira, 6 de novembro de 2024 12:30  
**Para:** Franca - iptu <iptu@franca.sp.gov.br>  
**Cc:** Franca - divida <divida@franca.sp.gov.br>  
**Assunto:** Débitos de IPTU - contribuinte nº 3.21.14.020.06.00

Prezados, boa tarde.  
Tudo bem?

Informo que a Taba Leilões representada por seu leiloeiro Wesley Oliveira Ascanio - JUCESP 1.137, foram nomeados no **processo judicial nº 0006203-34.2020.8.26.0565** em trâmite pela **2ª Vara Cível de São Caetano do Sul - SP (documento anexo)**.

Neste momento cumpre-nos informar no edital do leilão sobre a existência de **débitos fiscais que recaem sobre o imóvel** matrícula 42.345 do 2º CRI de Franca/SP (**contribuinte nº 3.21.14.020.06.00**). (documento anexo).

Poderia me auxiliar com a informação sobre eventuais débitos de IPTU? Tal informação é necessária para resguardar os interesses do Fisco em eventual arrematação do imóvel.

Desde já agradeço sua atenção.

At.te.



**Wesley Ascanio**

**11 98771-4373**

Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 1830  
12º andar - Torre 4 | Itaim Bibi  
São Paulo, SP | 04543-900  
[www.tabaleiloes.com.br](http://www.tabaleiloes.com.br)

---

 **CNDIM2024139442.pdf**  
941K