

## REGISTRO DE IMÓVEIS

7ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ  
Rua Marechal Floriano Peixoto, 366 - 5.º Andar  
Conj. 54 e 55 - Fone: 226-1531

TITULAR: Irani Salgado de Souza Villen  
C. P. F. 005.267.119-49

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA N.º - 13.573 -

RUBRICA

I. Villen

**IMÓVEL:** Lote de terreno sob nº 51-C/51-F, oriundo da subdivisão do lote nº 51, da Planta Jockey Club, sito no Bairro Prado Velho, medindo 20,00m de frente para a -- Rua Comendador Roseira, por 44,50m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote nº 51-B/51-G; do lado esquerdo confronta com o lote nº 51-D/51-E, tendo de largura na linha de fundos 20,00m, onde confronta com o lote nº 51-K, perfazendo a área total - de 890,00m<sup>2</sup>, sem benfeitorias, com a ind.fiscal 44-002-004.000-8, do Cadastro Municipal.

**Proprietária:** ROSA REGINA MEHL, brasileira, solteira, advogada, port.ident.nº.831.974-PR., inscrita na OAB/PR sob nº 6.644, e no CPF/MF sob nº.201.671.139-68, residente e domiciliada na Rua Pasteur nº 300, ap.151, nesta Capital.

**Registro anterior:** nº 1.762, do Livro 3, deste Ofício.

**Obs.:** As partes assumem integral responsabilidade pelo suprimento dos dados omissos no registro anterior e constantes desta matrícula.

Curitiba, 07 de fevereiro de 1.994.

*[Assinatura]* M. Oficial...  
Emp. Juramentada

**R-1/13.573** De conformidade com a Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo 7º Tabelião de Notas da Capital, às fls.057/058, do Livro 1.169-N, aos 20 de janeiro de 1.994, distribuída sob nº 016/94, pelo Distribuidor, a proprietária acima qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula, à adquirente **FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL**, inscrita no CGC/MF sob nº.76.629.252/0001-46, com sede na Rua Marechal Deodoro nº 421, 3º andar, nesta Capital, pelo valor de CR\$.26.453.700,00 (vinte e seis milhões, quatrocentos e cinquenta e três mil e setecentos cruzeiros reais), já pagos e quitados e livre de quaisquer condições. GR-4-ITBI - IMUNE. (PROT.24.707/28.01.94). Custas: 2.845 VRC. Curitiba, aos 07 de fevereiro de 1.994. Oficial.-

*[Assinatura]* Marcelo Villen  
Emp. Juramentada

**Av-2/13.573** Protocolo nº 28.920: De conformidade com a documentação comprobatória que fica arquivada neste Cartório sob nº 15.870-P-159, sobre o imóvel objeto desta matrícula, foi edificado um prédio destinado à Agência Bancária, em alvenaria, com 01 pavimento, com a área global de 387,17m<sup>2</sup>, o qual tomou o nº 516, da Rua Comendador Roseira. Foi-nos apresentada a Certidão Negativa de Débito sob nº 182.679, Série G, datada de 03/02/97, emitida pelo INSS - 1º GRAF. Matrícula da Obra sob nº 14.602.01851/79. Custas: 64,41 VRC = R\$.4,96. Curitiba, aos 03 de junho de 1.997. Oficial.-

*[Assinatura]* Raquel C. de Oliveira  
EMP. JURAMENTADA

**AV-3/13.573** Protocolo nº 31.553: De conformidade com a documentação comprobatória que fica arquivada neste Cartório sob nº 17.432-P-175, a proprietária **FUNBEP - FUNDAÇÃO BANESTADO DE SEGURIDADE SOCIAL**, teve a sua Razão Social alterada, passando a denominar-se **FUNBEP - FUNDO DE PENSÃO MULTIPATROCINADO**, com sede à Rua Marechal Deodoro nº 421, sobreloja, nesta Capital. Custas: 60 VRC = R\$.4,50. Curitiba, aos 06 de janeiro de 1.999. Oficial.-

*[Assinatura]*

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA N.º  
- 13.573 -